

**Tabella riepilogativa ammissione**

**1. Sezione anagrafica**

<b>Codice domanda</b>	DM481/241189
<b>Soggetto proponente</b>	CASA GAIA S.R.L.S.
<b>Codice fiscale/Partita IVA</b>	03246280600
<b>Posti letti previsti</b>	22
<b>Codice immobile D.M. 1269/2023</b>	-
<b>Tipo disponibilità</b>	Locataria
<b>Tipologia intervento</b>	Intervento sull'esistente
<b>Regione della residenza <sup>(1)</sup></b>	Lazio
<b>Provincia di residenza <sup>(1)</sup></b>	Frosinone
<b>Città di residenza <sup>(1)</sup></b>	Cassino
<b>Indirizzo di residenza <sup>(1)</sup></b>	via Sferracavalli n. 7
<b>Foglio/i catastale/i <sup>(1)</sup></b>	19
<b>Particella/e catastale/i <sup>(1)</sup></b>	373
<b>Subalterno/i catastale/i <sup>(1)</sup></b>	6-7-8-9

(1) Dati risultanti dall'Allegato A al DM n. 481/2024, laddove disponibili. Nel caso di interventi di cui all'Allegato 1 al D.M. n. 1269/2023 e ss.mm.ii., i dati si riferiscono all'immobile ivi valutato idoneo.

**2. Sezione di dettaglio dell'intervento**

<b>N° posti letto in camera singola per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)</b>	1
<b>N° posti letto in camera doppia per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)</b>	14
<b>N° totale posti letto per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)</b>	15
<b>N° posti letto in camera singola per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)</b>	1
<b>N° posti letto in camera doppia per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)</b>	6

<b>N° totale posti letto per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)</b>	<b>7</b>
<b>N° totale posti letto per studenti previsti</b>	<b>22</b>

### **3. Quadro economico dell'intervento**

#### **3.1 Finanziamento PNRR**

<b>Finanziamento PNRR</b>	<b>€ 439.266,52</b>
---------------------------	---------------------

#### **3.2 Tariffe applicabili <sup>(2)</sup>**

<b>Tariffa applicabile per studente in camera singola (art. 8, comma 1, del Decreto)</b>	<b>€ 510,00</b>
<b>Tariffa applicabile per studente in camera doppia (art. 8, comma 1, del Decreto) <sup>(3)</sup></b>	<b>€ 372,86</b>

(2) La tariffa per gli studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi, per posto letto in camera singola dovrà essere applicata secondo quanto stabilito dall'art. 8, comma 2, del D.M. n. 481/2024.

(3) Dato verificato anche in base al quesito n. 10 contenuto nella raccolta delle FAQ pubblicate sul sito del MUR.

#### **3.3 Credito d'imposta IMU <sup>(4)</sup>**

<b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 1</b>	<b>€ 6.000,00</b>
<b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 2</b>	<b>€ 6.120,00</b>
<b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 3</b>	<b>€ 6.424,40</b>
<b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 4</b>	<b>€ 6.367,25</b>
<b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 5</b>	<b>€ 6.494,59</b>
<b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 6</b>	<b>€ 6.624,48</b>
<b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 7</b>	<b>€ 6.756,97</b>
<b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 8</b>	<b>€ 6.892,11</b>
<b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 9</b>	<b>€ 7.029,95</b>
<b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 10</b>	<b>€ 7.170,55</b>
<b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 11</b>	<b>€ 7.313,96</b>
<b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 12</b>	<b>€ 7.460,24</b>

(4) come indicato al punto M.3.1.3 dell'Allegato D al D.M. n. 481/2024.

**4. Cronoprogramma di attuazione dell'intervento**

<b>Attività <sup>(5)</sup></b>	<b>Data fine</b>
Punto di controllo rilascio titolo abilitativo	30/10/2025
Punto di controllo avvio lavori	03/11/2025
Punto di controllo esecuzione lavori 50%	
Punto di controllo fine lavori	15/12/2025
Punto di controllo collaudo	22/12/2025
Punto di controllo messa a disposizione posti letto	02/02/2026

(5) la tabella riporta solo i "punti di controllo" indicati alla sezione G dell'Allegato A.